

DORREGO

HOUSING PROJECT BROCHURE | 2025





DESARROLLA

VINSA GO | INV

PROYECTISTAS



PARYSOW +
SCHARFRODSKY
ARQUITECTOS



KLM
KLM
KLM

DIRECCIÓN DE OBRA

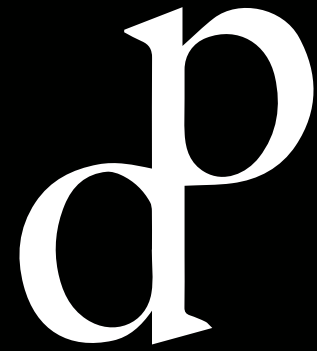


**SPOSITO
& ASOCIADOS**

SOCIEDAD FIDUCIARIA



Nexia
Abelovich, Polano &
Asociados S.R.L.



DORREGO

CONCEPT

Vivir el adentro.

Disfrutá de unidades de ambientes amplios, cuidadosamente pensados y con excelente diseño. Aprovechá los amenities de primer nivel y un zócalo comercial con la más variada oferta.

Mirar hacia afuera.

Conectate con el exterior desde los balcones aterrizados.

Aprecia vistas panorámicas de la ciudad desde todos los ambientes y desde sus principales amenities.

Rodeate de la increíble oferta gastronómica y comercial de Palermo Hollywood, Palermo soho y Colegiales.

Conectate con la ciudad a través del transporte público, bici y las mejores vías de acceso.

“Vivir el adentro. *Mirar hacia afuera*”

PROJECT

Viviendas - Oficinas - Locales Comerciales

Parking Privado y Comercial

20.000 M2 Distribuidos en Unidades de 1 a 3 ambientes

200 metros lineales de fachada

Todas las unidades al frente

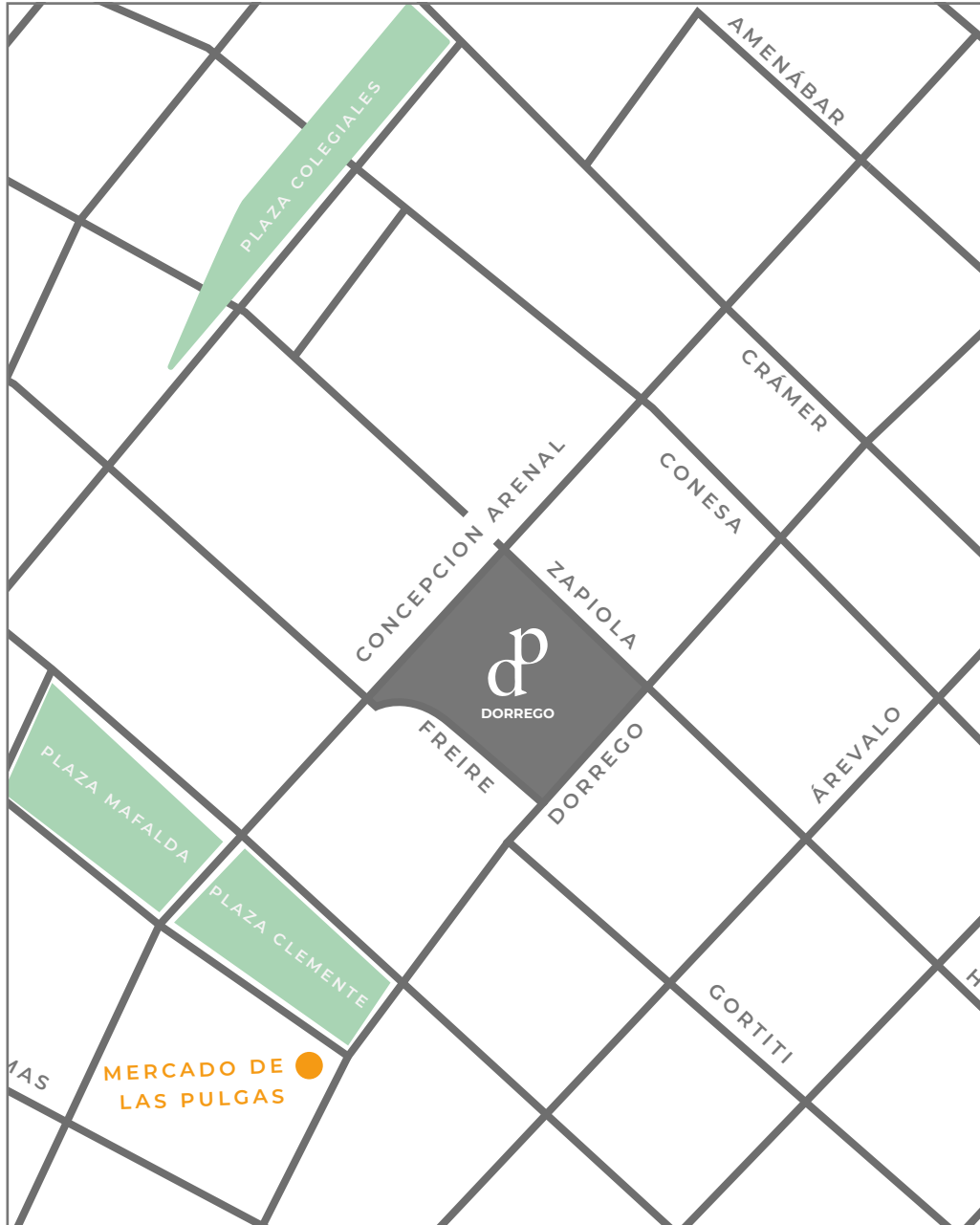
Balcones con vistas a la plaza o a la ciudad

Espacios amplios y luminosos de gran categoría

Grandes áreas de amenities al aire libre

Hotel de alta gama





DORREGO unidades

BE PART // Las unidades

Las imágenes generadas por computadora y planos de desarrollo son únicamente para propósito ilustrativo. Toda la información gráfica y textual esta sujeta a cambios en cualquier momento sin previo anuncio. Todas las dimensiones y distancias son aproximadas. Las dimensiones proporcionadas no son para uso con fines de decoración, alfombras, artefactos o muebles. La información proporcionada no constituye o implica un contrato o garantía.





STUDIO MONO- AMBIENTE

SUP.TOTAL: 38,91 M2

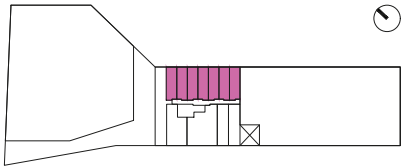
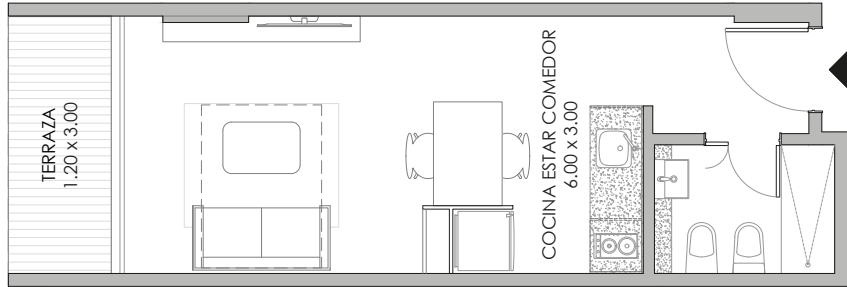
Sup. Cubierta: 30,85 M2

Semicubierta: 4,25 M2

Amenities: 3,81 M2

Ubicación: Piso 1

VISTA A LA PLAZA



LAS DESCRIPCIONES, MEDIDAS, SUPERFICIES Y PROPORCIONES ENTREGADAS EN EL PLANO SON APROXIMADAS Y HAN SIDO VOLCADAS CON UNA FINALIDAD MERAMENTE ILUSTRATIVA. LAS UNIDADES FUNCIONALES SE ENTREGAN SIN MOBILIARIO, CORTINAS, DECORACIÓN, ILUMINACIÓN, ELECTRODOMESTICOS (A EXCEPCIÓN DEL HORNAL), VEGETACIÓN Y BLANQUERIA.



MONO-AMBIENTE

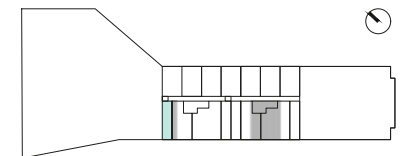
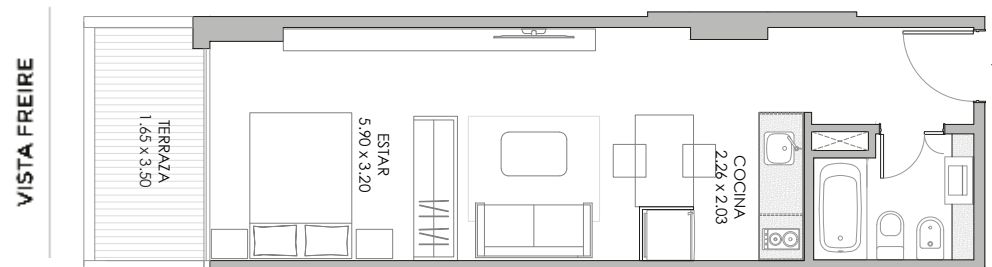
SUP.TOTAL: 48,04 M2

Sup. Cubierta: 37,83 M2

Semicubierta: 5,71 M2

Amenities: 4,50 M2

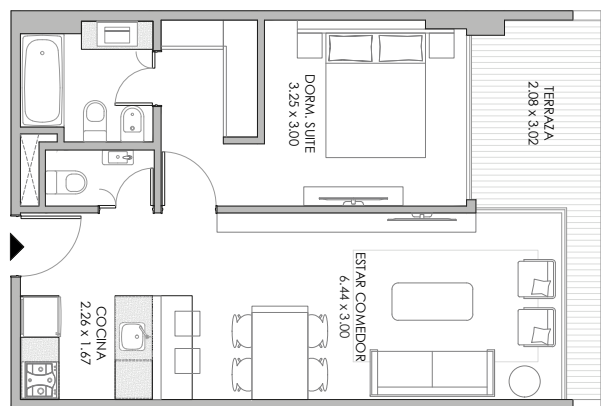
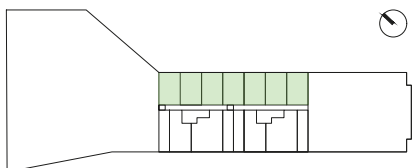
Ubicación: Pisos 2 al 10



LAS DESCRIPCIONES, MEDIDAS, SUPERFICIES Y PROPORCIONES EXPRESADAS EN EL PLANO SON APROXIMADAS Y HAN SIDO VOLCADAS CON UNA FINALIDAD MERAMENTE ILUSTRATIVA. LAS UNIDADES FUNCIONALES SE ENTREGAN SIN MOBILIARIO, CORTINAS, DECORACIÓN, ILUMINACIÓN, ELECTRODOMESTICOS (A EXCEPCIÓN DEL HORNO), VEGETACIÓN Y BLANQUERÍA.



DOS AMBIENTES



VISTA PLAZA

Tipología 1

SUP.TOTAL: 68,20 M2

Sup. Cubierta: 52,32 M2

Semicubierto: 9,30 M2

Amenities: 6,58 M2

Ubicación: Pisos 2 al 10

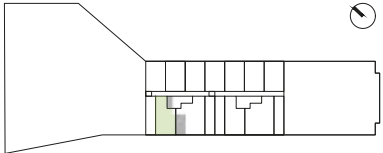
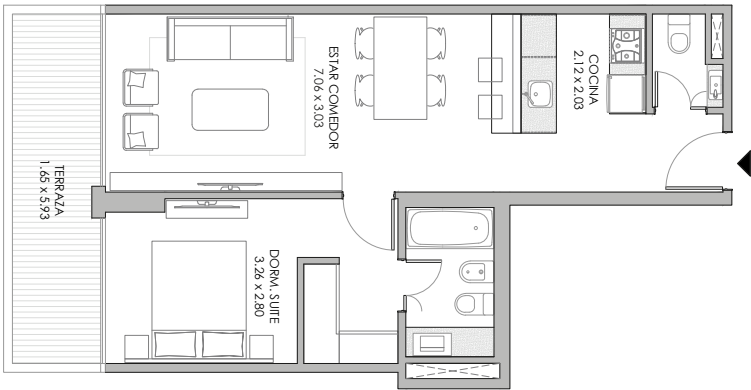
LAS DESCRIPCIONES, MEDIDAS, SUPERFICIES Y PROPORCIONES EXPRESADAS EN EL PLANO SON APROXIMADAS Y HAN SIDO VOLCADAS CON UNA FINALIDAD MERAMENTE ILUSTRATIVA. LAS UNIDADES FUNCIONALES SE ENTREGAN SIN MOBILIARIO, COFINAS, DECORACION, ILUMINACION, ELECTRODOMESTICOS (A EXCEPCION DEL HORNO), VEGETACION Y BLANQUERIA.



DOS AMBIENTES

Tipología 2
SUP.TOTAL: 73,83 M2
 Sup. Cubierta: 56,75 M2
 Semicubierta: 10,21 M2
 Amenities: 6,87 M2
Ubicación: Pisos 2 al 10

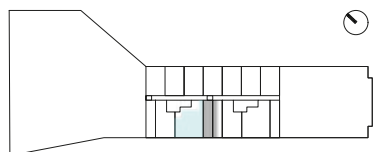
VISTA FREIRE



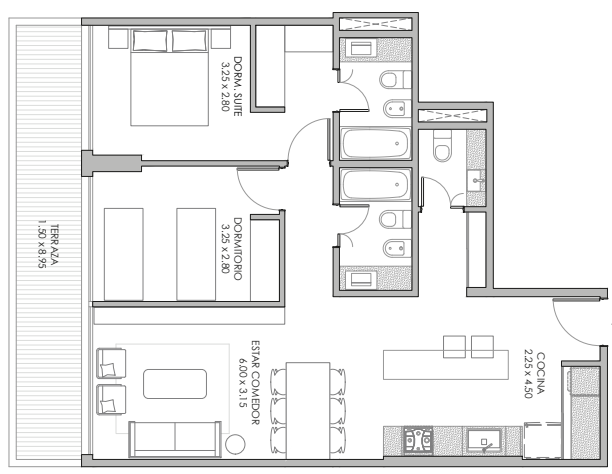
LAS DESCRIPCIONES, MEDIDAS, SUPERFICIES Y PROPORCIONES EXPRESADAS EN EL PLANO SON APROXIMADAS Y HAN SIDO VOLCADAS CON UNA FINALIDAD MERAMENTE ILUSTRATIVA. LAS UNIDADES FUNCIONALES SE ENTREGAN SIN MOBILIARIO, CORTINAS, DECORACIÓN, ILUMINACIÓN, ELECTRODOMESTICOS (A EXCEPCIÓN DEL HORNO), VEGETACIÓN Y BLANQUERÍA.



TRES AMBIENTES



VISTA FREIRE



LAS DESCRIPCIONES, MEDIDAS, SUPERFICIES Y PROPORCIONES EXPRESADAS EN EL PLANO SON APROXIMADAS Y HAN SIDO VOLCADAS CON UNA FINALIDAD MERAMENTE ILUSTRATIVA. LAS UNIDADES FUNCIONALES SE ENTREGAN SIN MOBILIARIO, CORTINAS, DECORACIÓN, ILUMINACIÓN, ELECTRODOMÉSTICOS (A EXCEPCIÓN DEL HORNO), VEGETACIÓN Y BLANQUERÍA.

SUP.TOTAL: 108,19 M2

Sup. Cubierta: 83,88 M2

Semicubierto: 13,90 M2

Amenities: 10,41 M2

Ubicación: Pisos 2 al 10

DORREGO *amenities*

BE PART // AMENITIES

CONCEPT

En el exclusivo entorno del Dorrego, donde el lujo y la comodidad se fusionan para crear un estilo de vida incomparable, presentamos *Dorrego Amenities*.

En Dorrego Amenities, podrás disfrutar de una colección de servicios e instalaciones de primer nivel, diseñados para elevar tu calidad de vida y la de tu familia a un nivel superior.



AMENITIES

- Piscina de 18 mts de largo
- Gimnasio full equipamiento
- CO-WORK & SUM
- Terrazas verdes
- Sky Bar
- Parrillas
- Recepción de paquetería
- Seguridad de 24 hs
- Laundry
- Bicicletero

DORREGOentorno

BE PART // ENTORNO





TIGRE MORADO
Honduras 5900, Palermo.



OSAKA
Concepción Arenal 2913, Palermo.



LA MAR
Arévalo 2024, Palermo.



SACRO
Costa Rica 6038, Palermo.



BIRKIN
Nicaragua 6025, Palermo.



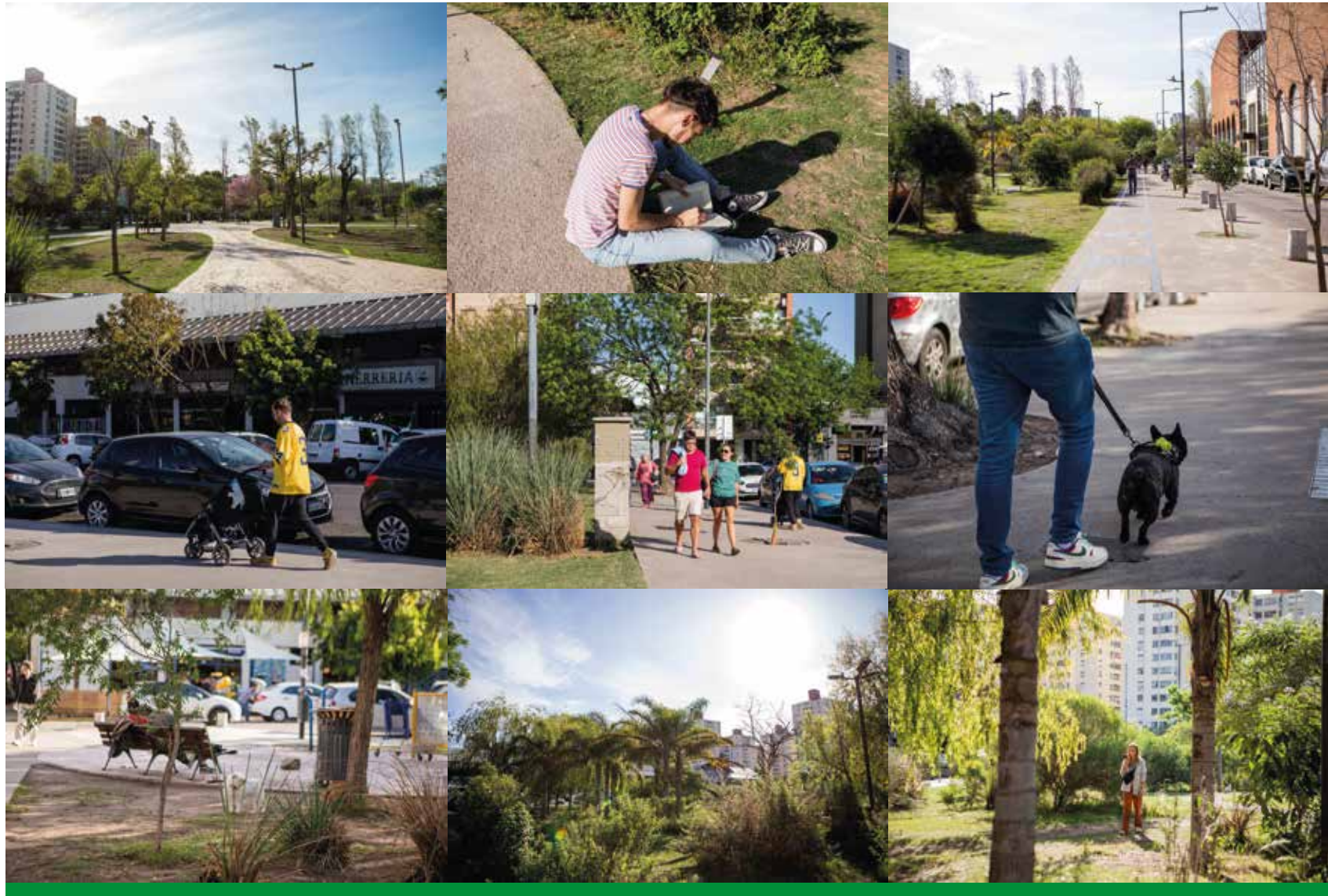
CUERVO
Costa Rica 5801, Palermo.



LEPES
Nicaragua 6055, Palermo.



OLI CAFÉ
Costa Rica 6020, Palermo.



PLAZA MAFALDA
Palermo, Buenos Aires.

VINSA

DESARROLLO, DISEÑO & CONSTRUCCIÓN

GO | INV